

Responsabilita Del Direttore Dei Lavori Cass Civile

Sono numerosi gli obblighi e le conseguenti responsabilità civili e penali, a carico del tecnico, dipendente di una pubblica amministrazione o libero professionista, il quale assume l'incarico di direttore dei lavori. Deve prima di tutto rispettare le prescrizioni riportate nel D.P.R. n. 380/2001 – Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia – che, nel corso degli anni, ha subito numerose modifiche ed integrazioni. Inoltre, per quanto attiene agli appalti di lavori pubblici, è obbligato a rispettare le prescrizioni previste dal Codice degli appalti D.Lgs n. 50/2016 e successive modificazioni. Il Codice non rimanda ad uno specifico regolamento di esecuzione ed attuazione, ma a linee guida predisposte dall'ANAC, diverse delle quali in corso di pubblicazione. L'elenco degli importanti compiti del direttore dei lavori di appalti pubblici è oggetto poi di uno specifico decreto MIT n. 49 del 7 marzo 2018 che indica la successione degli interventi a suo carico nel corso di tutto l'iter realizzativo del manufatto. È opportuno inoltre evidenziare che le responsabilità a suo carico sono state notevolmente accresciute dall'obbligo, previsto dall'art. 101 del Codice, di accorpamento delle sue funzioni con quelle del coordinatore per l'esecuzione che tutela la sicurezza e la salute dei lavoratori presenti in cantiere. In questo libro si è cercato di proporre un quadro il più possibile completo di tutti gli obblighi e le responsabilità riportando i contenuti delle norme e delle linee guida ANAC già pubblicate. Sono state prese in considerazione anche numerose sentenze di Cassazione, del Consiglio di Stato e della Corte dei conti che contribuiscono a mettere in guardia il professionista chiamato allo svolgimento di questo importante e delicato incarico.

Il volume approfondisce tutte le innovazioni introdotte nel Codice dei contratti pubblici a seguito del recepimento della Direttiva 2007/66/CE attraverso il d.lgs. 20 marzo 2010, n. 53. In tal modo, il lettore dispone di un aggiornato strumento operativo per risolvere le articolate controversie che possono sfociare in una transazione, nell'accordo bonario e nell'arbitrato oppure in una causa davanti al giudice civile (esecuzione del contratto di appalto), al giudice penale (reati contro la pubblica amministrazione), al giudice amministrativo (vizi nel procedimento dell'evidenza pubblica; annullamento e revoca dell'aggiudicazione; sorte del contratto), ovvero in una causa davanti al giudice contabile (danno erariale diretto e indiretto). L'opera offre le opzioni più opportune per pervenire alla corretta soluzione delle singole controversie che insorgano nell'attività contrattuale della P.A., dall'indizione della gara sino alla sottoscrizione e all'esecuzione del contratto di appalto pubblico, proponendo sempre una visione globale delle problematiche esaminate sotto il profilo civile, penale, amministrativo e contabile. Ampio spazio è dedicato alla casistica giurisprudenziale su cui fondare le decisioni prese dai liberi professionisti operanti per conto delle imprese private e delle pubbliche amministrazioni (avvocati, ingegneri, architetti), dai pubblici dipendenti coinvolti nelle procedure contrattuali (dirigenti e funzionari) e dai giudici. Il presente volume può essere utilizzato anche per la preparazione dei concorsi pubblici per conseguire l'abilitazione all'esercizio della professione di avvocato, per accedere alla Magistratura ordinaria e amministrativa ovvero per entrare nei ruoli della Pubblica Amministrazione. L'agile lettura dell'opera è ulteriormente facilitata da particolari percorsi grafici che evidenziano parole chiave all'interno dei singoli paragrafi e da un pratico indice analitico strutturato per voci e sottovoci.

Negli ultimi tempi le sentenze favorevoli al risarcimento del danno esistenziale si sono moltiplicate in Italia. Cresce perciò l'esigenza di fare il punto sulle questioni - teoriche e pratiche - che la nuova categoria è venuta suscitando. I 6 Volumi di questo Trattato, alla luce della giurisprudenza, mettono in luce quali siano le ipotesi risarcitorie destinate ad assumere rilievo nei vari settori. Trattato interdisciplinare in sei volumi. Il quinto volume è diviso in quattro parti: INFORMAZIONE, COMUNICAZIONE I DANNI AI SOGGETTI DEBOLI L'AMBIENTE ILLECITI INFORMATICI

Il Volume, dedicato al tema della Sicurezza nei Cantieri edili, ha un taglio essenzialmente pratico ed operativo per gli "addetti ai lavori", ma rigorosamente inquadrato nel sistema legislativo come interpretato dalla giurisprudenza.

STRUTTURA PARTE PRIMA La Direttiva cantieri 92/57/CEE: quadro giuridico di riferimento, oggetto e campo di applicazione, recepimento nell'ordinamento giuridico italiano. Le decisioni della Corte di Giustizia Europea di maggior interesse. **PARTE SECONDA** Analisi e commento al titolo IV del D.Lgs 81/08 come modificato dal D.Lgs. 106/2009 e raffronto con la disciplina precedente. **PARTE TERZA** Indicazioni operative per la redazione dei seguenti documenti: contratto d'appalto; verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'appaltatore; notifica preliminare PSC (piano di sicurezza e coordinamento) POS (piano operativo di sicurezza) documentazione attività di coordinamento: scheda di acquisizione dati e richiesta documentazione verbale riunione preliminare verbale riunioni di coordinamento verbale sopralluogo e verifica in cantiere prescrizione adeguamento POS schede di verifica delle attività di cantiere giornale di coordinamento comunicazione inadempienze riscontrate dal coordinatore per l'esecuzione e prescrizioni fascicolo tecnico dell'opera **PARTE QUARTA** Rassegna della giurisprudenza più significativa, degli ultimi anni, della Corte di Cassazione in versione integrale.

Il testo affronta problematiche attuali, riguardanti crolli di edifici in muratura portante e intelaiata in c.a. esistenti, questi ultimi costruiti per resistere a soli carichi verticali. Vengono esaminati crolli di edifici molto vecchi con gravi carenze progettuali e costruttive, causati da errati interventi di riparazione corticale di pilastri interni di piani terra o di seminterrati, sottovalutando la gravità dei dissesti, specie per carenze indagini o errata interpretazione del quadro fessurativo. Il collasso dei pilastri può verificarsi durante la fase preliminare (per esempio scarificazione) degli interventi, eseguiti senza opere provvisorie o dopo l'ultimazione nella fase di rimozione delle puntellature, causando il collasso progressivo parziale o totale dell'intero edificio. Nel testo, con riferimento a sentenze della Cassazione, si osservano alcune analisi a posteriori delle cause di crolli di edifici da parte dei tecnici incaricati anche quando l'evidenza è lampante, per esempio: calcestruzzo scadente, carenza ed errata disposizione di armature negli elementi strutturali, degrado del calcestruzzo, corrosione delle armature e mancata manutenzione strutturale nel corso della vita dell'edificio.

La direzione dei lavori nell'esecuzione dell'appalto privato, rispetto a quello pubblico, è spesso sottovalutata e i compiti e le responsabilità del direttore dei lavori in questo ambito sono poco noti. Il direttore dei lavori è nominato dal committente e deve curarne gli interessi, sorvegliando e impartendo le necessarie istruzioni per la corretta esecuzione dei lavori secondo il contratto d'appalto; il suo operato tecnico è vincolante per il committente. Al di fuori dell'ambito tecnico-urbanistico (Norme tecniche per le costruzioni e D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), il direttore dei lavori non ha potere decisionale, perché tali compiti sono demandati al committente secondo le norme del Codice Civile e della Giurisprudenza in materia. Questo manuale, giunto alla sua seconda edizione, affronta in maniera sistematica e sequenziale – dal contratto d'appalto alla segnalazione certificata di agibilità – l'operato del direttore dei lavori nell'esecuzione di appalti privati edili, con l'obiettivo di prevenire l'insorgere del contenzioso.

Dalla direzione dei lavori nel settore delle opere pubbliche alla direzione dell'esecuzione degli appalti di servizi e forniture,

dall'analisi della figura del collaudatore e delle procedure di collaudo alle regole della modifica dei contratti e dell'istituto delle riserve e alla disciplina del subappalto. Una guida completa alla fase esecutiva del contratto e alle figure che la animano per trovare rapidamente risposta ad alcune delle problematiche che più di frequente gli operatori si trovano a dover affrontare. La struttura del d.Lgs. n. 50/2016 (c.d. Codice appalti) è complessa: le varie modifiche e integrazioni, intervenute dalla sua entrata in vigore ad oggi (in ultimo con la 29 luglio 2021, n. 108, di conversione del d.L. 31 maggio 2021, c.d. d.L. "Recovery") e l'assenza di un regolamento attuativo del Codice appalti hanno creato un insieme normativo vasto e frammentato. Nell'esecuzione di un contratto di lavoro pubblico tutto ciò rende difficile mettere in pratica le disposizioni in quanto, quasi sempre, da queste non si hanno risposte immediate a problematiche che richiedono soluzioni rapide e certe. Al fine di realizzare una pratica guida tecnico-amministrativa, relativa alla realizzazione di un'opera o di un lavoro pubblico dal momento del suo concepimento alla consegna all'amministrazione committente, questo libro è stato concepito in due forme, un testo cartaceo e uno digitale (scaricabile dal sito): nel primo è esposta una sintesi della disciplina, mentre nel secondo i collegamenti ipertestuali consentono di consultare atti di varia natura così da avere un quadro il più esaustivo possibile. La modulistica e gli esempi riportati (in file editabili dal testo digitale) agevolano la messa in pratica del dettato normativo.

La responsabilità dell'appaltatore e del direttore dei lavori per vizi e difformità delle opere. Alla luce delle nuove disposizioni legislative in materia di appaltiHALLEY EditriceLa responsabilità dell'appaltatore e del direttore dei lavori per vizi e difformità delle opere. Risarcimento e stima del danno nella giurisprudenza. Con CD-ROMMaggioli EditoreVizi e difformità delle opere. Responsabilità dell'appaltatore, del direttore dei lavori e del progettista nell'appalto privato e di opere pubblicheLa direzione dei lavoriMaggioli EditoreGli atti per il collaudo, la responsabilità del D.L. e le garanzie per l'esecuzione delle opereMaggioli EditoreIl direttore dei lavori. Adempimenti e obblighi tecnico-amministrativi nella gestione di ogni singolo appaltoGruppo 24 OreLa responsabilità civile. Con ampio formulario e giurisprudenza sul nuovo danno non patrimonialeGiuffrè EditoreLa responsabilità del professionista tecnicoMaggioli EditoreGuida essenziale alla direzione dei lavori. Con CD-ROMMaggioli EditoreCodice dell'ediliziaannotato con giurisprudenza, provvedimenti e riferimenti bibliograficiGiuffrè EditoreIl direttore dei lavori nel codice appaltiObblighi e responsabilità anche per lo svolgimento delle funzioni di CSEEPIC srl

La struttura del d.Lgs. n. 50/2016, il cosiddetto Codice appalti, è sempre più complessa: le varie modifiche e integrazioni, intervenute dalla sua entrata in vigore ad oggi, l'assenza di un regolamento attuativo sostituito da numerosissimi provvedimenti non aventi sempre forza di legge e in ultimo il d.L. 16 luglio 2020, n. 76 c.d. "decreto legge semplificazioni", che fra le altre cose prevede un complesso di deroghe limitate nel tempo, hanno creato un insieme normativo vasto e frammentato. Nella realizzazione di un'opera o di un lavoro pubblico, tutto ciò rende difficile tradurre in pratica le vigenti disposizioni, in quanto quasi sempre da queste non si hanno risposte immediate a problemi che richiedono risoluzioni rapide e certe. Al fine di cercare di superare quanto detto e di realizzare un'agile guida tecnico-amministrativa alla fase di esecuzione di un'opera pubblica, questo lavoro è stato concepito in due forme: un testo cartaceo e uno digitale; nel primo, per ogni argomento, è esposta una sintesi della disciplina, mentre nel secondo collegamenti ipertestuali consentono di consultare atti di varia natura onde avere così un quadro più esaustivo e di approfondire l'argomento in molti suoi aspetti. Con la modulistica e gli esempi riportati a fine paragrafo si ha la traduzione pratica di quanto dettato dalle vigenti disposizioni.

[Copyright: 3614ee41cbff937fcf63dd29baacf489](https://www.cassazione.it/decisions/3614ee41cbff937fcf63dd29baacf489)